BERO-CENTER
Oberhausen

BAUEN IM BESTAND / SANIERUNG, NEUBAU

Bauherr:	Leopard Germany BERO Senior GmbH & Co. KG, Berlin
Projektsteuerer:	Gleeds Deutschland GmbH, Braunschweig
Architekt:	MESA Development BR GmbH, Stuttgart
Unsere Leistungen:	Tragwerksplanung LPH 1-4, 6 gem. HOAI Wärmeschutz Schallschutz EnEV-Nachweis

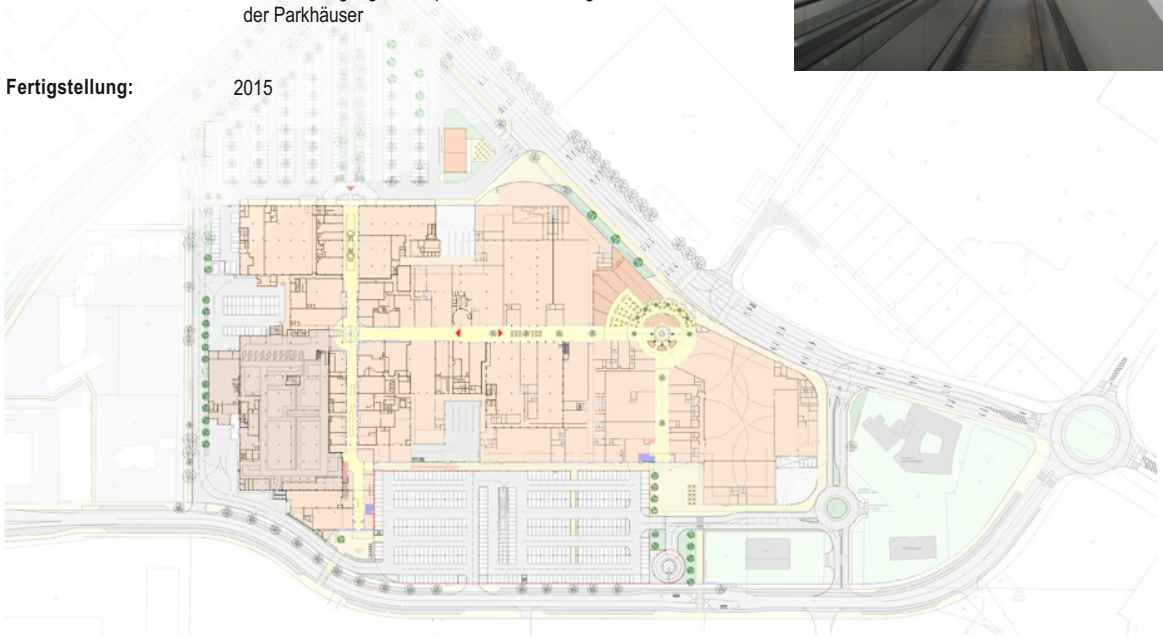
Kurzbeschreibung:

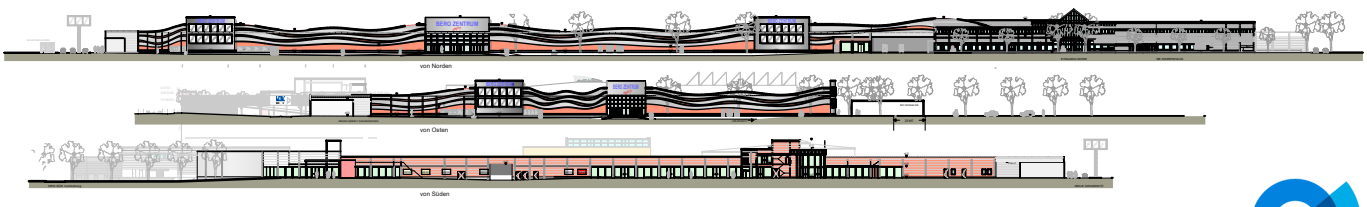
Erweiterung und Umbau eines Einkaufzentrums aus dem Jahr 1971 und Neubau eines Parkhauses
- Gesamt-Bruttogeschossfläche 84.000 m²
- Gründung der neuen Gebäude durch Rüttelstopfsäulen zur Bodenverbesserung, aufgehende Einzel- und Streifenfundamente
- freitragende Bodenplatte
- Flachdachkonstruktionen mit Trapezblecheindeckung

Erweiterungsneubau
- 1-geschossig, Massiv- und Stahlbauweise
- Aussteifung über eingespannte Stahlbetonstützen
- Stahlträger als Wabenträger mit Spannweiten bis 25 m
- Technikbühne über dem Hauptdach, Stahlkonstruktion

Parkhaus
- 2-geschossig, Massiv-, Stahl- und Stahlverbundbauweise,160 m x 67 m
- 1.350 PKW-Stellplätze
- Stahlverbundträger mit Spannweiten bis 15 m
- Berücksichtigung einer späteren Aufstockung der Parkhäuser

Fertigstellung: 2015





Fotos / Darstellungen: ZPP INGENIEURE AG, MESA Development BR GmbH

PfeiferINTERPLAN ist eine beim DPMA eingetragene Marke der ZPP Ingenieure AG