Tragwerksplanung

Pfeifer INTERPLAN
BAUBERATUNG

WOHNANLAGE FRÖBELSTRASSE
Dresden

NEUBAU

Bauherr: WID Wohnen in Dresden GmbH & CO. KG, Dresden

Architekten: h.e.i.z.Haus Architektur.Stadtplanung Partnerschaft mbB, Dresden

Unsere Leistungen:
Tragwerksplanung
LPH 1-6, 8 gem. HOAI
Konstruktiver Brandschutz
Wärmeschutz
Schallschutz

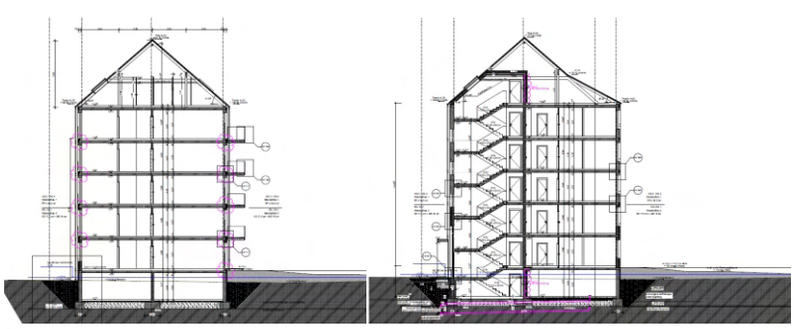
Kurzbeschreibung:
Neubau einer Wohnanlage mit 62 Wohneinheiten, Gemeinschafts- und Technikräumen sowie einem Parkplatz mit 13 PKW-Stellplätzen
- 6-geschossiger Massivbau, Kalksandstein- und Porenbeton, unterkellert
- L-förmiger Grundriss, 7.867 m² BGF
- Gebäude durch Trennfugen in drei Abschnitte unterteilt
- Gründung mit Streifenfundamente
- Aussteifung über Wände und Decken
- Spannweiten der Decken bis 4,40 m
- im EG Dehnfugen zwischen den Gebäudeteilen zum Ausgleich von Temperaturdehnung sowie Kriechen und Schwinden des Betons
- Satteldach als Pfettendach mit Spannweiten der Firstpfette bis max. 4,40 m
- Firstpfette als Durchlaufträger (Mehrfeldträger),
- Aussteifung des Dachs über kreuzweise angeordnete Windrispenbänder
- Wohnungen OG mit Balkone, im EG mit Gärten
- barrierefreie Erschließung

Fertigstellung: 2022

© ZPP INGENIEURE AG

© WiD Wohnen in Dresden GmbH Co. KG

© WiD Wohnen in Dresden GmbH Co. KG



Schnitte
© h.e.i.z.Haus Architektur.Stadtplanung Partnerschaft mbB

Ansicht Hof Süd-Ost
© h.e.i.z.Haus Architektur.Stadtplanung Partnerschaft mbB

Lageplan
© h.e.i.z.Haus Architektur.Stadtplanung Partnerschaft mbB

Fotos / Darstellungen: ZPP INGENIEURE AG, h.e.i.z.Haus Architektur.Stadtplanung Partnerschaft mbB, WID Wohnen in Dresden GmbH & CO. KG

PfeiferINTERPLAN ist eine beim DPMA eingetragene Marke der ZPP INGENIEURE AG

ZPP INGENIEURE

SOCOTEC